

INFORMATIVA E CONSENSO

INFORMATIVA AI SENSI DEL CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

(D. Lgs. 196/2003)

Egregio Signor _____,

nella Sua qualità di richiedente del mutuo, oggetto di istruttoria presso l'Istituto _____, con sede legale in Via _____ fornisce per le finalità di predisposizione della perizia ovvero delle perizie, laddove applicabile ("Incarico"), dati personali, come definiti ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 lett. b) del D. Lgs. 196/2003, di conseguenza, ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, CRIF SERVICES S.p.A. con unico socio, con sede in Bologna, Via della Beverara 19, P. IVA 04258390378 ("CRIF SERVICES") in qualità di Titolare del trattamento² dei Suoi dati personali è tenuta a fornirLe alcune informazioni riguardanti l'utilizzo degli stessi.

1. FONTE DEI DATI PERSONALI

I dati personali che La riguardano in possesso di CRIF SERVICES sono dati raccolti direttamente presso terzi nell'ambito dell'esecuzione dell'incarico per la predisposizione dell'Incarico.

2. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

2.1 Finalità Necessarie

I dati personali sono trattati da CRIF SERVICES nell'ambito della normale attività e secondo le seguenti finalità:

a) "strumentali": finalità strettamente connesse alla gestione dell'Incarico (es. acquisizioni di informazioni preliminari alla conclusione di un contratto, acquisizione di documentazione ed informazioni per l'espletamento delle attività in corso etc.).

Il conferimento dei dati personali per tali finalità è necessario ed il relativo trattamento non richiede il Suo consenso.

L'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporta l'impossibilità di adempiere agli obblighi di legge e derivanti dall'Incarico con l'ulteriore conseguenza che lo stesso Incarico non potrà essere eseguito.

2.2 Finalità Ulteriori

I dati personali sono, poi, trattati da CRIF SERVICES nell'ambito della normale attività anche secondo le seguenti finalità:

a) finalità funzionali all'attività di CRIF SERVICES per le quali l'interessato ha facoltà di manifestare o meno il consenso. Rientrano in questa categoria le seguenti attività:

1) conservazione dei dati in una base di dati di titolarità di CRIF SERVICES per finalità di successiva elaborazione statistica degli stessi e di creazione di indici di riferimento o di comparazione da utilizzare nell'ambito delle elaborazioni di stima sugli immobili localizzati sul territorio italiano.

Il conferimento dei dati personali per tale finalità **non è necessario, ma facoltativo** ed il relativo trattamento richiede il consenso degli interessati.

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 2.2 "Finalità Ulteriori" è facoltativo e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati non comporta alcuna conseguenza.

Il trattamento dei dati personali verranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale instaurato e anche successivamente solo per l'espletamento delle finalità di cui ai punti che precedono. Ogni ulteriore trattamento per differenti finalità è escluso.

3. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati avviene attraverso strumenti manuali, informatici e telematici e con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la riservatezza e sicurezza dei dati stessi.

4. CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI PERSONALI POSSONO ESSERE COMUNICATI O CHE POSSONO VENIRNE A CONOSCENZA

4.1 Per il perseguimento delle finalità descritte al punto 2.1 "Finalità Necessarie" della presente Informativa, CRIF SERVICES necessita di comunicare i dati personali in Italia a soggetti terzi, appartenenti alle seguenti categorie di soggetti:

- soggetti, persone fisiche e/o persone giuridiche, che svolgono attività di valutazione di immobili e di stima peritale;
- soggetti che effettuano servizi di elaborazione dei dati necessari per l'esecuzione degli incarichi ricevuti dalla clientela;
- soggetti che svolgono attività di archiviazione e data entry;
- soggetti che svolgono servizi bancari, finanziari ed assicurativi;
- soggetti che svolgono adempimenti contabili, di controllo e revisione delle attività poste in essere da CRIF SERVICES;
- soggetti che forniscono servizi per la gestione della base di dati di CRIF SERVICES;

² ovvero qualsivoglia operazione o complesso di operazioni, effettuata anche tramite l'ausilio di strumenti elettronici, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, la consultazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, l'utilizzo, l'interconnessione, la comunicazione dei dati personali

- società controllate e/o collegate di CRIF SERVICES, società controllanti di CRIF SERVICES nonché società sottoposte al medesimo controllo della società controllante di CRIF SERVICES.

4.2 Per il perseguimento delle finalità descritte al punto 2.2 "Finalità Ulteriori" della presente Informativa, il trattamento dei dati sarà effettuato dal Titolare medesimo e dai soggetti incaricati al trattamento. Con particolare riferimento alle Finalità Ulteriori di cui al punto 2.2.1, solo risultati statistici e indici di raffronto e di comparazione, risultanti dall'elaborazione dei dati personali, potranno essere comunicati a soggetti terzi che includono, oltre a quelli sopra indicati, anche clienti o collaboratori di CRIF SERVICES.

5. DIRITTI DELL'INTERESSATO

- 5.1 Lei, in qualità di interessato, ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che La riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
- 5.2 Ha altresì diritto di ottenere l'indicazione:
- a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e dell'eventuale rappresentante designato nel territorio dello Stato;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
- 5.3 Sempre in qualità di interessato ha diritto di ottenere:
- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
- 5.4 Ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte:
- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che La riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che La riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

I diritti previsti dall'art. 7 possono essere esercitati tramite l'invio di una lettera raccomandata, fax o e-mail al Titolare del trattamento dei dati.

6. TITOLARE

Il Titolare del trattamento dei dati personali è CRIF SERVICES S.p.A. con socio unico, Via della Beverara 19, 40131 Bologna, P. IVA 04258390378.

Per l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003, ci si potrà avvalere della seguenti modalità:

Lettera indirizzata a: CRIF SERVICES S.p.A. Via della Beverara 19, 40131 Bologna

CONSENSO AI SENSI DEL CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (D. LGS. 196/2003)

Premesso che, come rappresentato nell'informativa ("Informativa") che Le è stata fornita ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, nell'ambito dell'esecuzione delle operazioni necessarie alla predisposizione della Perizia, si intendono perseguire anche le finalità di cui al punto 2.2 "Finalità Ulteriori" dell'Informativa, che prevedono il trattamento dei Suoi dati personali da parte di CRIF SERVICES, nella sua qualità di Titolare, anche per i casi in cui le attività siano effettuate mediante la posta elettronica, fax, messaggi MMS e SMS o di altro tipo, l'Interessato:

dà il consenso

☐

nega il consenso

☐

al predetto trattamento.

DATA: _____

IL RICHIEDENTE MUTUO